



**CIEPŁE  
MIESZKANIE**

# BENEFICJENCI

- GMINY
- OSOBY FIZYCZNE – BENEFICJENCI KOŃCOWI - osoba posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego (w przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego wymagana zgoda wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego)

Przez **budynek mieszkalny wielorodzinny**, dla potrzeb programu, należy rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono **więcej niż dwa lokale**, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkalne.

# REALIZACJA PROGRAMU – 2022 – 2026



**21.07.2022**  
– rozpoczęcie  
realizacji  
programu



do **30.06.2024** r.  
umowy z gminami

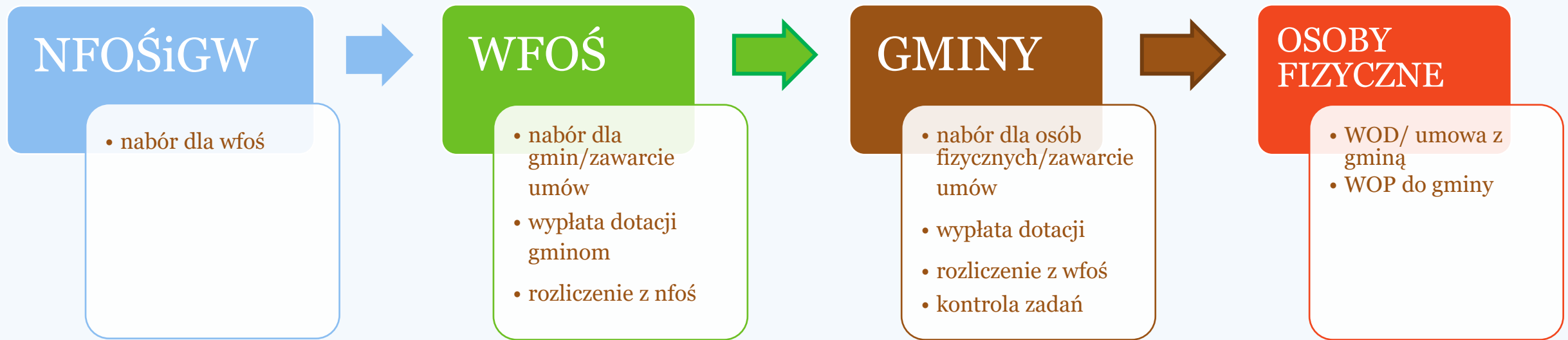


do **31.12.2025** r.  
realizacja  
przedsięwzięć  
przez osoby  
fizyczne



do **31.12.2026** r.  
wydatkowanie  
środków przez  
wfośigw

# ŚCIEŻKA





# TERMINY

WFOŚ

15.07.2022 r. – nabór w NFOŚ na udostępnienie środków wfoś

GMINY

21.07.2022 r. – **31.12.2022 r.** (lub do wyczerpania puli) **I nabór dla gmin**  
przez GWD  
do 31.12.2023 r. – II nabór dla gmin (zależy od dostępności środków)

OSOBY  
FIZYCZNE

??? – nabór w gminie po podpisaniu umowy między wfoś a gminą

# RODZAJE PRZEDSIĘWZIĘĆ

- zakup i montaż źródła ciepła
- podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku
- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła
- zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż)
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym
- dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu

# KOSZTY KWALIFIKOWANE

RODZAJ ZADANIA	SZCZEGÓŁY
Dokumentacja projektowa	<ul style="list-style-type: none"><li>- modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu,</li><li>- wymiany źródła ciepła,</li><li>- wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,</li><li>- budowy wewnętrznej instalacji gazowej,</li></ul>
Pompa ciepła powietrze / woda	Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem klasy efektywności energetycznej <b>minimum A+</b>
Pompa ciepła typu powietrze / powietrze	Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / powietrze z osprzętem klasy efektywności energetycznej <b>minimum A+</b>
Kocioł gazowy kondensacyjny	Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem; instalacja prowadząca od przyłącza do kotła / od zbiornika na gaz do kotła Klasy efektywności energetycznej <b>minimum A</b>
Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	Zakup / montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20$ mg/m <sup>3</sup> z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących <b>ekoprojektu (ecodesign)</b> ; w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasa efektywności energetycznej <b>minimum A+</b>
Ogrzewanie elektryczne	Zakup / montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego / buforowego, zbiornika cwu z osprzętem

# KOSZTY KWALIFIKOWANE

RODZAJ ZADANIA	SZCZEGÓŁY
Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu)
Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne) klasa efektywności energetycznej <b>minimum A+</b>
Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym	Zakup / montaż stolarki okiennej w tym okna / drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących. Wyłącznie w <b>pomieszczeniach ogrzewanych</b> .
Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym	Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi <b>oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego</b> (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.



# DOFINANSOWANIE - DOTACJA

		Grupa 1	Grupa 2	Grupa 3
Kryterium dochodowe	1 – osobowe	120 000 zł/rok	2 342 zł	1 260 zł
	wieloosobowe		1 673 zł	900 zł
Intensywność dofinansowania	mieszkanie	do 30 % max. 15 000 zł	do 60 % max. 25 000 zł	do 90 % max. 37 500 zł
	mieszkanie na terenie gminy z listy najbardziej zanieczyszczonych	do 35 % max. 17 500 zł	do 65 % max. 26 900 zł	do 95 % max. 39 900 zł

Lista gmin jest załącznikiem w ogłoszeniu o naborze  
– nie ma gmin z lubuskiego

# OKRES KWALIFIKOWALNOŚCI KOSZTÓW

- 1) rozpoczęcie przedsięwzięcia** przez beneficjenta końcowego rozumiane jest, jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) i może nastąpić **nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przez beneficjenta końcowego z gminą** oraz nie wcześniej niż data ogłoszenia pierwszego naboru wniosków o dofinansowanie dla gmin w ramach programu przez właściwy terytorialnie wfośigw. Koszty poniesione wcześniej będą uznawane za niekwalifikowane.
- 2) zakończenie przedsięwzięcia** przez beneficjenta końcowego (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.
- 3) okres kwalifikowalności kosztów poniesionych przez beneficjentów końcowych zostanie określony w regulaminach naboru ogłaszanych przez gminy przy zachowaniu wymagań określonych w pkt 1) i 2), jednak termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia **nie może przekroczyć 31.12.2025 r.**

# ZADANIA GMINY

wobec  
wfoś

wobec  
wnioskodawców

złożenie WOD  
(max. 2)

rozliczenie  
zadania - WOP

opracowanie  
dokumentów  
programowych  
(regulamin,  
WOD, WOP,  
umowa)

nabór i ocena  
wniosków

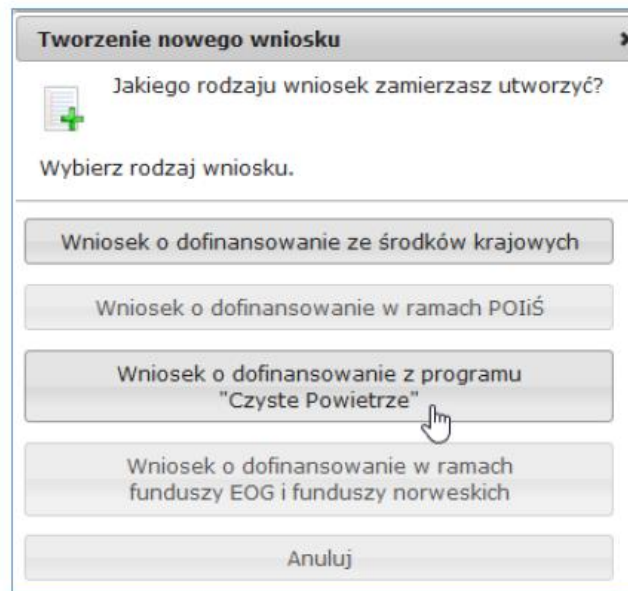
zawarcie umów

rozliczenie  
zadań / wypłata  
dotacji

kontrola zadań  
(min. 10%)

# WOD GMINY – wyłączenie w GWD

Po zalogowaniu, należy utworzyć nowy wniosek poprzez kliknięcie w ikonę „Nowy wniosek o dofinansowanie”, znajdującą się w menu głównym i wybrać rodzaj wniosku – **Wniosek o dofinansowanie z programu „Czyste Powietrze”** (ścieżka programu „Czyste Powietrze” jest wykorzystywana również dla programu „Ciepłe Mieszkanie”).



Tworzenie nowego wniosku

Jakiego rodzaju wniosek zamierzasz utworzyć?

Wybierz rodzaj wniosku.

Wniosek o dofinansowanie ze środków krajowych

Wniosek o dofinansowanie w ramach POiŚ

Wniosek o dofinansowanie z programu  
"Czyste Powietrze"

Wniosek o dofinansowanie w ramach  
funduszy EOG i funduszy norweskich

Anuluj

Następnie należy kolejno:

- wybrać Nabór: **CIEPŁE MIESZKANIE**
- wybrać Konkurs: 20/NC/OA/5.4/2022/WNIOSEK O DOFINANSOWANIE
- wybrać Województwo

a następnie nacisnąć **Zapisz i przejdź do edycji**.



# WOD GMINY – harmonogram

termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia:

Lp.	Nr Części Programu	Liczba przedsięwzięć realizowanych przez Beneficjentów końcowych	Maksymalna kwota dotacji na podstawie Programu	Szacowany łączna kwota dotacji (brutto) [PLN]		Planowana kwota oraz termin wystąpienia o dotację do WFOŚiGW [PLN]											
						... (rok)					... (rok)						
						I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.	SUMA	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.			
1	Część 1)			0,00	Liczba przedsięwzięć zakończonych w poszczególnych kwartałach					0							
					Kwota dotacji przyznana na przedsięwzięcia zakończone w danym kwartale												
2	Część 2)			0,00	Liczba przedsięwzięć zakończonych w poszczególnych kwartałach									0			0
					Kwota dotacji przyznana na przedsięwzięcia zakończone w danym kwartale										0,00		
3	Część 3)			0,00	Liczba przedsięwzięć zakończonych w poszczególnych kwartałach					0				0			0
					Kwota dotacji przyznana na przedsięwzięcia zakończone w danym kwartale					0,00					0,00		
<b>SUMA w poszczególnych kwartałach</b>					<b>Kwoty dotacji kwartalnie</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

najpóźniej 31.12.2025 r., musi być wcześniejszy niż ostatni termin wystąpienia o dotację

Termin wystąpienia o dotację - najpóźniej 30.06.2026 r.

dotyczy poziomu dofinansowania

# NABÓR DLA GMIN – złożenie wniosku

1. Nabór wniosków o dofinansowanie realizowany jest wyłącznie przez **GWD**.
2. Wniosek należy podpisać z poziomu GWD – po zatwierdzeniu wniosku należy wybrać z górnego menu przycisk „przygotuj do podpisu” i postępować zgodnie z instrukcją.
3. Wniosek można podpisać wyłącznie przy wykorzystaniu **podpisu elektronicznego**. Nie ma możliwości podpisywania wniosku za pomocą Podpisu Zaufanego (Profilu Zaufanego ePUAP).

# WOD GMINY – wyłączenie w GWD

1. Gmina może złożyć **maksymalnie dwa wnioski** o dofinansowanie w ramach programu.
2. Rozpatrzenie wniosku odbywa się w terminie **do 30 dni kalendarzowych** od daty wpływu kompletnego wniosku. Termin może ulec wydłużeniu o 30 dni w przypadku przedsięwzięć wymagających zatwierdzenia wniosku przez Radę Nadzorczą wfośigw.
3. Formularz WOD:
  - a) informacje o przedsięwzięciu – Gmina podaje **szacowaną\*** liczbę lokali mieszkalnych, w których realizowane będzie zadanie
  - b) finansowanie przedsięwzięcia – kwota dotacji wylicza się automatycznie.

\* Szacowana liczba lokali mieszkalnych – zgodnie z wytycznymi NFOŚiGW powinna być ustalona w oparciu o **dane od potencjalnych beneficjentów** zainteresowanych Programem (np. na podstawie ankiet, złożonych deklaracji, innych informacji od mieszkańców). WFOŚiGW zobowiązany jest na etapie oceny wniosku o dofinansowanie **żądać od gminy informacji na temat przyjętych założeń dot. liczby lokali mieszkalnych.**

# WOP GMINY – wyłączenie w GWD

1. Płatność dokonywana jest w oparciu o składany przez Gminę **wniosek o płatność** zawierający zbiorcze zestawienie przedsięwzięć zrealizowanych przez Beneficjentów końcowych, podlegający ocenie. Wniosek o płatność **Gmina składa nie częściej niż raz na kwartał**. W przypadku, gdy kwota dotacji do rozliczenia **przekroczy 150 tys. zł**, Gmina może złożyć kolejny wniosek o **płatność** przed upływem danego kwartału kalendarzowego.
2. Wfośigw dokona wypłaty kwoty dofinansowania w terminie **do 30 dni** od dnia złożenia kompletnego i prawidłowo wypełnionego wniosku o płatność.
3. Wypłata kwoty dofinansowania nastąpi przelewem bezpośrednio na wskazany w umowie o dofinansowanie **wyodrębniony nr rachunku bankowego** Gminy.
4. Ostatnie rozliczenie Gminy musi zostać złożone do wfośigw najpóźniej **do 30.06.2026 r.**
5. **Gmina nie wnosi swoich środków do Programu – refundacja Beneficjentom końcowym wypłacana jest po otrzymaniu środków z wfośigw.**



# DODATKOWE INFORMACJE

1. Wymianie/likwidacji ulegną **wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe**, niespełniające wymagań **minimum 5 klasy** według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
2. **Okres trwałości** przedsięwzięcia dla beneficjenta końcowego wynosi **5 lat** od daty zakończenia przedsięwzięcia.
3. Na jeden lokal mieszkalny może być udzielone **jedno dofinansowanie** w ramach programu.
4. Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, **istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej** i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on **podłączony do sieci ciepłowniczej**.
5. W ramach programu można dofinansować zakup i montaż **tylko jednego źródła ciepła** dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu. **Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne**, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego.

# DODATKOWE INFORMACJE

1. W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest **pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej**.
2. W przypadku, gdy **działalność gospodarcza** jest prowadzona na powierzchni całkowitej **przekraczającej 30%** lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.
3. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być **trwale wyłączone z użytku**. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest **imienny dokument zezłomowania / karta przekazania odpadu / formularz przyjęcia odpadów metali**. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni **protokół kominiarski** wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego.

# DODATKOWE INFORMACJE

1. W ramach Programu konieczna jest wymiana pieca. Nie można zrealizować samej wymiany drzwi lub okien ani centralnego ogrzewania, bez wymiany źródła ciepła.
2. W ramach Programu nie ma możliwości docieplenia budynków.
3. **W ramach Programu nie ma przewidzianych środków dla Gmin na obsługę Programu.**

# DODATKOWE INFORMACJE

Kontakt do NFOŚiGW w sprawie Programu:

[cieplemieszkanie@nfosigw.gov.pl](mailto:cieplemieszkanie@nfosigw.gov.pl)

Generator wniosków o dofinansowanie:

<https://gwd.nfosigw.gov.pl/>

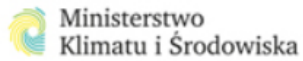
**Wytyczne dla Gmin** dotyczące przygotowania naboru wniosków oraz rozliczania umów o dofinansowanie dla Beneficjentów końcowych programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

<https://www.wfosigw.zgora.pl/artukul/strona-glowna/ogloszenie-o-naborze-wnioskow-w-ramach-programu-priorytetowego-cieple>



# DODATKOWE INFORMACJE

Informacje o Programie: <https://www.czystepowietrze.gov.pl/>  
<https://www.wfosigw.zgora.pl>



Narodowy Fundusz  
Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej



## Program Czyste Powietrze

Weź dofinansowanie ▾ Pilotażę ▾ Partnerzy ▾

CZYSTE POWIETRZE >

STOP SMOG >

CIEPŁE MIESZKANIE >

cięcia w przypad

PYTANIA I ODPOWIEDZI

SZKOLENIA

Wydłużamy okres re  
przez operatora

https://www.wfosigw.zgora.pl

MENU ▾ O FUNDUSZU ▾ ŚRODKI FUNDUSZU ▾ ŚRODKI EUROPEJSKIE ▾ SYSTEM DORADZTWA ENERGETYCZNEGO ▾ POMOC ▾ KONTAKT ▾  
PORTAL BENEFICJENTA **CIEPŁE MIESZKANIE** KONKURS DLA LUBUSKICH MEDIÓW RODO

## WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W ZIELONEJ GÓRZE



**Kolejne wręczenie umów**  
Kolejna uroczystość podpisania i wręczenia umów o dofinansowanie w formie dotacji do zakupu samochod



**Wręczenie umów o dofinansowanie dla Jednostek OSP oraz WOPR**  
W dniu 14 października 2022 r. o godzinie 10.00 w siedzibie WFOŚiGW w Zielonej Górze odbyła się urocz



**Nabór wniosków o dofinansowanie w formie dotacji zadań.**  
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze informuje, że działają



**WFOŚiGW w Zielonej Górze dofinansuje modernizację oczyszczalni ścieków dla Gminy Torzym**  
11 października br. w siedzibie Funduszu podpisano umowę pożyczki oraz umowę pożyczki płatniczej na

*Dziękuję za uwagę..*



*Oficjalne logo Programu*